MUNICIPIOS ASOCIADOS DE LA SUBREGIÓN DE EMBALSES DE LOS RIO – NEGRO NARE "MASER"	**CONTRATO MC -019-2023**		**BALANCE DE OBRA 1**
	OBJETO: ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA "MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS EN LA VEREDA EL GÓLGOTA DEL MUNICIPIO DE SAN RAFAEL".		
	VALOR DEL CONTRATO:	$5.700.000,00	
	RECURSO ADMINISTRAR	$422.144.393,00	**FECHA DEL ACTA:** 14 DE AGOSTO DE 2023
	ADMINISTRADOR DELEGADO CONTRATISTA	INGENIERIA J&M S.A.S	**DURACION DEL CONTRATO** 2 MESES
	CONTRATISTA	MAS TERRITORIO S.A.S	**ADICION 1** 0
	ADMINISTRADOR DELEGADO INTERVENTORIA	CONSTRUCCIONES TAU SAS	**FECHA DE INICIO** 24/07/2023
	INTERVENTORIA	LOGI-CO SOLUCIONES S.A.S	**FECHA DE TERMINACION** 22/09/2023

BALANCE DE OBRA 1

CONTRACTUAL						+ MAYORES /-MENORES		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	Und	Cant	Precio Unitario	Valor	Cant	Valor	Cant	Valor
1.1	**PRELIMINARES**				**$ 2.525.355**				
1.1.1	Localización, trazado y replanteo con equipos de precisión.	día	3,00	$ 841.785	$ 2.525.355	0,00	$ -	3,00	$ 2.525.355,00
2.1	**EXCAVACIONES**				**$ 7.167.894**				
2.1.1	Excavación en material común de la explanación, canales y prestamos. (Incluye cargue y disposición final del material sobrante, transporte y derecho de botadero)	m³	90,00	$ 44.066,00	$ 3.965.940	53,65	$ 2.364.306,84	143,65	$ 6.330.246,84
2.1.2	Conformación de la calzada existente. Incluye nivelación, compactación, y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	m²	1.250,00	$ 2.159,00	$ 2.698.750	186,54	$ 402.734,80	1.436,54	$ 3.101.484,80
2.1.3	Excavación en material común de la explanación y canales para riostras de placa huella (incluye retiro de sobrantes, transporte hasta escombrera y derecho de botadero)	m³	12,65	$ 39.779,00	$ 503.204	18,54	$ 737.441,08	31,19	$ 1.240.645,43
2.2	**BASE Y TRANSPORTE**				**$ 57.895.299**				
2.2.1	Suministro y colocación de base granular reacomodado con medios mecánicos y compactado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. No incluye transporte de materiales.	m³	162,50	$ 134.802,00	$ 21.905.325	24,25	$ 3.268.934,39	186,75	25.174.259,39
2.2.2	Transportes de materiales, base, triturados y piedra desde INGETIERRAS (Rionegro a obra)	m³-km	27.684,60	$ 1.300,00	$ 35.989.974	2.746,77	$ 3.570.805,31	30.431,37	39.560.778,81
3.1	**ESTRUCTURA PAVIMENTO**				**$ 184.766.724**				
3.1.2	Concreto de resistencia 21Mpa (3.000 psi) huellas. (Suministro, preparación, formaleteado, Colocación, y Acabado). Concreto preparado en obra incluye transportes.	m³	59,82	$ 682.133,00	$ 40.804.173	13,53	$ 9.231.184,20	73,35	50.035.357,06
3.1.3	Concreto para entreriel y sobreanchos (Piedra Pegada) 40% Piedra y 60% concreto clase D. (Suministro, colocación, preparación y acabado).Concreto preparado en obra. No incluye transporte de piedra.	m³	59,82	$ 473.201,00	$ 28.306.174	13,53	$ 6.403.744,71	73,35	34.709.918,73
3.1.4	Concreto de resistencia 21Mpa (3.000 psi) para riostras de placa huella. (Suministro, Formaleteado, Colocación, y Acabado). Concreto preparado en obra. Incluye transporte.	m³	25,30	$ 682.187,00	$ 17.259.331	15,48	$ 10.559.663,62	40,78	27.818.994,72
3.1.5	Acero de refuerzo Fy=420 MPa. Incluye suministro, colocación y figurado	kg	11.702,79	$ 8.408,00	$ 98.397.046	-2.885,28	-$ 24.259.414,76	8.817,51	74.137.631,66
4.1	**CUNETAS**				**$ 44.266.464**				
4.1.1	Concreto de resistencia 21Mpa (3.000 psi) cunetas.(Suministro, preparación, formaleteado, Colocación, y Acabado). No incluye transporte de materiales de playa externo.	m³	66,00	$ 670.704,00	$ 44.266.464	31,80	$ 21.329.569,07	97,80	65.596.033,07
5.1	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 33.608.969**				
5.1	Excavaciones mecanicas varias en material común en seco. Incluye entibado y retiro de meterial sobrante.	m³	38,06	$ 27.864	$ 1.060.504	-38,06	-$ 1.060.503,84		
5.2	Suministro, transporte y colocación de tubería PVC de 36" para alcantarillado. Incluye cama en triturado.	ml	13,00	$ 1.825.217	$ 23.727.821	-13,00	-$ 23.727.821,00		

5.3	Llenos manual compactado con material no procesado o afirmado, incluye cargue y tranporte hasta el lugar de dispocisión.	m³	14,30	$ 88.931	$ 1.271.713	-14,30	-$ 1.271.713,30		
5.4	Obras Transversales Concreto Clase C (28 MPa). (Muros, disipadoresa y aletas)	m³	8,30	$ 910.058	$ 7.548.931	-8,30	-$ 7.548.931,11		
COSTO TOTAL DIRECTO DE OBRAS					**$ 330.230.705**		-$ 0,00		$ 330.230.705,5
Administración				**23,06%**	**$76.164.883**		-$ 0,00		$ 76.164.883,0
Imprevistos				**0,0%**	**$0**		$ -		$ -
Utilidad				**5%**	**$16.511.535**		-$ 0,00		$ 16.511.535,3
SUBTOTAL AU				**28,06%**	**$92.676.418**		-$ 0,00		$ 92.676.418,3
				SUBTOTAL	**$422.907.123**		-$ 0,00		$ 422.907.123,8
IMPLEMENTACIÓN PLAN DE ADAPTACIÓN DE LA GUIA AMBIENTAL					**$4.937.270**				$ 4.937.270,0
INTERVENTORIA				**7,43%**	**$ 31.424.308**		-$ 0,00		$ 31.424.308,1
TOTAL					**$ 459.268.701**		-$ 0,00		$ 459.268.701,9